

РЕШЕНИЕ

собственника помещения при проведении внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Москва, ул. Архитектора Щусева, д. 1, проводимого в форме очно – заочного голосования

Инициаторы внеочередного общего собрания собственников: Долгих Ирина Александровна (собственник кв. 35), Кобелецкий Вадим Валерьевич (собственник кв. 56), Новокрещенов Юрий Владимирович (собственник кв. 136), Деркаченко Илья Александрович (собственник кв. 392), Бурцева Мария Борисовна (собственник кв. 477), Козлов Виктор Викторович (собственник машино- места 144, этаж -2).

Я, _____,
(Фамилия, имя, отчество, наименование юридического лица)

Представитель собственника: _____

(Доверенность № _____ от «__» _____ 20__ года.)
собственник помещения (квартиры/нежилого помещения) № _____,
находящегося в многоквартирном доме по адресу: г. Москва, ул. Архитектора Щусева, д. 1
общей площадью _____ кв. м.
документ, подтверждающий право собственности: _____
№ _____

дата выдачи: «__» _____ 20__ г.,

Место (адрес), куда должны передаваться заполненные решения Собственников:

- инициаторам собрания лично;

- офис управляющей организации ООО «УК «ПРЕМЬЕР» по адресу: г. Москва, ул. Викторенко, д. 11, 1 этаж.

Период проведения внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Москва, ул. Архитектора Щусева, д. 1 в форме очно – заочного голосования с 19 часов 00 минут «27» апреля 2021 г. по 20 часов 00 минут «21» июня 2021 г.

По каждому вопросу повестки дня, поставленному на голосование, Вы должны проставить знак «X» или «V» только в одном столбце выбранного Вами варианта голосования: «ЗА», или «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Ваш голос по поставленным на голосование вопросам повестки дня будет признан недействительным и, следовательно, не будет учитываться при подсчете голосов в следующих случаях:

1. проставления знаков сразу в нескольких столбцах вариантов голосования;

2. непоставления знаков ни в одном из столбцов вариантов голосования;

3. неуказания сведений о собственнике помещения в Многоквартирном доме (представителе собственника);

4. если решение собственника помещения в Многоквартирном доме по поставленным на голосование вопросам не подписано.

№ п/п	Вопросы повестки дня, поставленные на голосование	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТ ИВ	ВОЗДЕР ЖАЛСЯ
1.	Избрать председателем внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме – Деркаченко Илью Александровича, кв. 392, секретарем внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме – Долгих Ирину Александровну, кв. 35.			
2.	Избрать счетную комиссию в количестве 4 – х человек в следующем списочном составе: 1. Кобелецкий Вадим Валерьевич, кв. 56; 2. Деркаченко Илья Александрович, кв. 392; 3. Давыдов Сергей Михайлович, машино-место 106, этаж -1. 4. Козлов Виктор Викторович, машино-место 144, этаж -2.			
3.	Расторгнуть договор управления Многоквартирным домом с управляющей организацией Общество с ограниченной ответственностью «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ПРЕИМУЩЕСТВО» (ОГРН 5157746035398, ИНН 7731297208).			
4.	Выбрать в качестве управляющей организации Многоквартирным домом – Общество с ограниченной ответственностью «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ПРЕМЬЕР» (ОГРН 1187746441850, ИНН 7707413245).			
5.	Утвердить условия договора управления Многоквартирным домом и заключить договор управления Многоквартирным домом с управляющей организацией ООО «УК «ПРЕМЬЕР» (ОГРН 1187746441850, ИНН 7707413245) на согласованных условиях сроком на 1 год.			
6.	Установить размер платы по договору управления с ООО «УК «ПРЕМЬЕР» за услуги управляющей организации для собственников (жилых/нежилых) помещений Многоквартирного дома в размере 45,44 руб./кв.м. в мес.			
7.	Установить размер платы по договору управления с ООО «УК «ПРЕМЬЕР» за услуги управляющей организации для собственников машино-мест Многоквартирного дома в размере 81,59 руб./кв.м. в мес.			
8.	Утвердить дополнительную услугу «охранные услуги» для собственников помещений Многоквартирного дома, порядок оказания и плату за неё в размере 15,45 руб./кв.м. в мес.			
9.	Утвердить постоянное место хранения копий протоколов всех общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме – офис управляющей организации ООО «УК «ПРЕМЬЕР».			

Дата подачи решения: «__» _____ 2021 г.

Подпись _____ / _____ /