

СООБЩЕНИЕ

о проведении внеочередного собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: Московская область, г. Мытищи, ул. Летная, д. 21/2

Уважаемый собственник!

По инициативе собственника помещения в многоквартирном доме по адресу: Московская область, г. Мытищи, ул. Летная, д. 21/2 - Кузьмичевой Надежды Николаевны (собственник кв. 32) будет проводиться внеочередное общее собрание собственников помещений в Многоквартирном доме по адресу: Московская область, г. Мытищи, ул. Летная, д. 21/2 (далее – Многоквартирный дом).

Дата проведения очной части Общего собрания: «02» февраля 2021 г.

Время проведения очной части Общего собрания: 18 часов 00 минут.

Место проведения очной части Общего собрания: во дворе многоквартирного дома по адресу: Московская область, г. Мытищи, ул. Летная, д. 21/2, у подъезда № 1.

Форма проведения внеочередного Общего собрания: очно-заочное голосование.

Период проведения общего собрания: с 18 часов 00 минут «02» февраля 2021 г. по 20 часов 00 минут «15» марта 2021 г.

Дата и время окончания приёма решений Собственников по вопросам, поставленным на голосование: 20 часов 00 минут «15» марта 2021 г.

Место (адрес), куда должны передаваться заполненные решения Собственников:

- инициатору собрания лично;
- офис управляющей организации ООО «УК «ПРЕМЬЕР» по адресу: г. Москва, ул. Викторенко, д. 11, 1 этаж.

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

1. Об избрании председателя и секретаря внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
2. Об избрании счетной комиссии.
3. О расторжении договора управления Многоквартирным домом с управляющей организацией Общество с ограниченной ответственностью "КВАРТАЛ 9/18 МЫТИЩИ" (ОГРН 1125024008174, ИНН 5024132693).
4. О выборе в качестве управляющей организации Многоквартирным домом – Общество с ограниченной ответственностью "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ПРЕМЬЕР" (ОГРН 1187746441850, ИНН 7707413245).
5. Об утверждении условий договора управления Многоквартирным домом и заключении договора управления Многоквартирным домом с управляющей организацией ООО «УК «ПРЕМЬЕР» (ОГРН 1187746441850, ИНН 7707413245) на утвержденных условиях сроком на 1 год.
6. Об утверждении перечня обязательных работ и (или) услуг по управлению Многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в Многоквартирном доме и размера платы за них в соответствии со ставками, установленными администрацией городского округа Мытищи.
7. Для целей фильтрации и очистки воды, поступающей в помещения собственников, и устранения ржавого осадка и прочих примесей, установить силами управляющей компании систему водоподготовки на систему ГВС и ХВС в течение 3-х месяцев с момента включения дома в лицензию управляющей компании за счет средств, оплачиваемых собственниками на содержание и ремонт общедомового имущества.
8. Об утверждении постоянного места хранения копий протоколов всех общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме – офис управляющей организации ООО «УК «ПРЕМЬЕР».

Принятие решений по поставленным на голосование вопросам повестки дня внеочередного Общего собрания осуществляется путем заполнения «Решения собственника помещения при проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Московская область, г. Мытищи, ул. Летная, д. 21/2, проводимого в форме очно-заочного голосования», которое будет Вам вручено «02» февраля 2021 г. на очной части внеочередного общего собрания собственников, а также бланк для голосования Вы можете получить у инициатора общего собрания собственников, либо в офисе управляющей организации ООО «УК «ПРЕМЬЕР» по адресу: г. Москва, ул. Викторенко, д. 11, 1-й этаж, и на сайте управляющей организации <http://ukpremier.ru/> в разделе «для жителей».

Ознакомиться с документами и материалами внеочередного общего собрания, которые будут обсуждаться на общем собрании, Вы можете в срок до **«15» марта 2021 г. включительно** у инициатора общего собрания собственников, а также в офисе управляющей организации ООО «УК «ПРЕМЬЕР» по адресу: г. Москва, ул. Викторенко, д. 11, 1-й этаж, либо на сайте управляющей организации <http://ukpremier.ru/> в разделе «для жителей».

Дополнительно сообщаем, что если Вы не имеете возможности принять личное участие в голосовании по вопросам повестки дня Общего собрания, то за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в соответствии с требованиями Гражданского кодекса Российской Федерации.

С уважением,

инициатор внеочередного общего собрания - Кузьмичева Надежда Николаевна,
собственник помещения (квартиры) № 32 по адресу: Московская область, г. Мытищи, ул. Летная, д. 21/2