

РЕШЕНИЕ

собственника помещения при проведении внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: Московская область, г. Мытищи, ул. Лётная, д. 21/2, проводимого в форме очно – заочного голосования

Инициатор внеочередного общего собрания собственников: Кузьмичева Надежда Николаевна, собственник кв. 32.

Я, _____,

(Фамилия, имя, отчество, наименование юридического лица)

Представитель собственника: _____

(Доверенность № _____ от «__» _____ 202__ года.)

собственник помещения (квартиры/нежилого помещения) № _____,

находящегося в многоквартирном доме по адресу: Московская область, г. Мытищи, ул. Лётная, д. 21/2

общей площадью _____ кв. м.

документ, подтверждающий право собственности: _____

№ _____

дата выдачи: «__» _____ 20__ г.,

Место (адрес), куда должны передаваться заполненные решения Собственников:

- инициатору собрания лично;

- офис управляющей организации ООО «УК «ПРЕМЬЕР» по адресу: г. Москва, ул. Викторенко, д. 11, 1 этаж.

Период проведения внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: Московская область, г. Мытищи, ул. Лётная, д. 21/2 в форме очно – заочного голосования с 18 часов 00 минут «02» февраля 2021 г. по 20 часов 00 минут «15» марта 2021 г.

По каждому вопросу повестки дня, поставленному на голосование, Вы должны проставить знак «X» или «V» только в одном столбце выбранного Вами варианта голосования: «ЗА», или «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Ваш голос по поставленным на голосование вопросам повестки дня будет признан недействительным и, следовательно, не будет учитываться при подсчете голосов в следующих случаях:

1. проставления знаков сразу в нескольких столбцах вариантов голосования;
2. непроставления знаков ни в одном из столбцов вариантов голосования;
3. неуказания сведений о собственнике помещения в Многоквартирном доме (представителе собственника);
4. если решение собственника помещения в Многоквартирном доме по поставленным на голосование вопросам не подписано.

№ п/п	Вопросы повестки дня, поставленные на голосование	Варианты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Избрать председателем внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме – Кузьмичеву Надежду Николаевну, кв. 32, секретарем внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме – Ковальчук Юлию Анатольевну, кв. 59.			
2.	Избрать счетную комиссию в количестве 3 – х человек в следующем списочном составе: 1. Кузьмичева Надежда Николаевна, кв. 32; 2. Ковальчук Юлия Анатольевна, кв. 59; 3. Антонова Анастасия Владимировна, кв. 300.			
3.	Расторгнуть договор управления Многоквартирным домом с управляющей организацией Общество с ограниченной ответственностью "КВАРТАЛ 9/18 МЫТИЩИ" (ОГРН 1125024008174, ИНН 5024132693).			
4.	Выбрать в качестве управляющей организации Многоквартирным домом – Общество с ограниченной ответственностью «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ПРЕМЬЕР» (ОГРН 1187746441850, ИНН 7707413245).			
5.	Утвердить условия договора управления Многоквартирным домом и заключить договор управления Многоквартирным домом с управляющей организацией ООО «УК «ПРЕМЬЕР» (ОГРН 1187746441850, ИНН 7707413245) на утвержденных условиях сроком на 1 год.			
6.	Утвердить перечень обязательных работ и (или) услуг по управлению Многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в Многоквартирном доме и размер платы за них в соответствии со ставками, установленными администрацией городского округа Мытищи.			
7.	Для целей фильтрации и очистки воды, поступающей в помещения собственников, и устранения ржавого осадка и прочих примесей, установить силами управляющей компании систему водоподготовки на систему ГВС и ХВС в течение 3-х месяцев с момента включения дома в лицензию управляющей компании за счет средств, оплачиваемых собственниками на содержание и ремонт общедомового имущества.			
8.	Утвердить постоянное место хранения копий протоколов всех общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме – офис управляющей организации ООО «УК «ПРЕМЬЕР».			

Дата подачи решения: «__» _____ 2021 г.

Подпись _____ / _____